

NAZİLLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURU

Belediyemizin tüzel kişiliğine ait İlçemizin muhtelif yerlerinde bulunan zeytin ağaçlarının 2025 yılı mahsulünün ağaç üzerinde satış işinin tahmini toplam kg miktarı üzerinden ayrı ayrı hazırlanan mahsul satışının ihalesi; **04.03.2026 Tarihinde Çarşamba Günü** “Yeni Mahalle Hürriyet Cad. No:158/1 NAZİLLİ/AYDIN” adresinde bulunan Belediye Binasının 5.katında toplanacak Belediye Encümeni huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 51/1-k maddesi uyarınca **PAZARLIK USULÜ** suretiyle yapılacaktır.

İhaleye iştirak edeceklerin;

Gerçek Kişiler: - T.C.Kimlik fotokopisi, - İkametgâh belgesi, - Belediyeye borcu olmadığına dair yazı (Emlak, kira, çtv, vs.), - Geçici teminatını yatırdığına dair makbuzu (Belediye veznesi), - İhale şartname bedelini yatırdığına dair makbuzu (Belediye veznesi) ve imzalı şartnamesi, - İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge (www.ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir). -Gerçek kişiler adına vekâleten iştirak ediliyor ise bu hususta özel yetkiyi havi noter tasdikli vekâletname ve vekile ait tasdikli imza sirkülerini,	Tüzel Kişiler: Gerçek kişilerden istenen belgelere ek olarak; - Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri; - Tebligata esas adresi ve kanuni ikametgâhı olması, -Ortak girişim olması halinde, noter tasdikli ortak sözleşmesini (pilot firmanın en çok hisseye sahip olması zorunludur. Ortakların, hisse oranları ortaklık sözleşmesinde açıkça belirtilecektir.),
--	--

İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale gün ve saatinde; yukarıdaki istenen belgelerle birlikte İhale Komisyonuna eksiksiz olarak ibraz etmeleri ve komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir. Posta ve telgrafla müracaatlar kabul olunmaz.

Bu satış işinin her türlü vergi, KDV(%1), resim harçlar, karar pulu, sözleşme, noter harç ve masrafları, üzerine ihale kalana aittir.

İhale dokümanı satış bedeli **250,00-TL**'dir. İhale dokümanı Nazilli Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların idarece onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.

İhaleye iştirak edeceklerin sözleşmeyi görmüş ve içeriğini kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur.

İcar No	Cinsi	Taşınmazın Bulunduğu Ada –Parsel No	Açıklama	Tahmini Mahsul Miktarı	İhale Saati	Muhammen Satış Bedeli (Kdv Hariç)	Geçici Teminatı
514	Zeytinlik	Pınarbaşı Mahallesi 131 Ada 90 Parsel 38.144,00 m ²	Bir bölümü mezarlık.	800 KG	10:30	7.920,00-TL	237,60-TL
K-265	İncir-Zeytin	Aşağıörencik Mah. 109/100 ve 109/122 parseller	Ortalama 20 yıllık 15 incir, 50 yıllık 40 zeytin ağacı var.	500 KG	10:35	4.950,00-TL	148,50-TL
K-277	Zeytinlik	Bayındır Mahallesi 136 Ada 1 Parsel 10.806,42 m ²	Eski mezarlık, köyün girişinde. 250 kadar zeytin ağacı var.	1.000 KG	10:40	9.900,00-TL	297,00-TL
K-278	Zeytinlik	Bayındır Mahallesi 137 Ada 21 Parsel 11.206,76 m ²	Eski mezarlık, köyün girişinde. 350 kadar zeytin ağacı var.	1.500 KG	10:45	14.850,00-TL	445,50-TL
K-288	Zeytinlik	Dereağzı Mahallesi 140 Ada 49 Parsel 33.347,15 m ²	Kıraç arazi, bir bölümü yamaç alan.	3.000 KG	10:50	29.700,00-TL	891,00-TL
K-291	Zeytinlik	Güzelköy Mahallesi 109 Ada 8 Parsel 31.236,15 m ²	Kıraç arazi, yamaç ormanlık alanı var. Yaklaşık 11.700m ² 'si zeytinlik, 6.000m ² 'si incirlik. 30-40 kadar zeytin ağacı var.	2.000 KG	10:55	19.800,00-TL	594,00-TL

K-295	Zeytinlik	Hasköy Mahallesi 165 Ada 175 Parsel 15.398,78 m²	Kıraç, engebeli arazi.	500 KG	11:00	4.950,00-TL	148,50-TL
K-303	Zeytinlik	İsabeyli Mahallesi 397 Ada 92 Parsel 15.894,79 m²	Kıraç, engebeli arazi.	1.500 KG	11:05	14.850,00-TL	445,50-TL
K-304	Zeytinlik-İncirlik	Kavacık Mahallesi, 129 Ada 8 Parsel 6.140,54 m²	Kıraç arazi, köy içinde hafif meyilli bir yer. 20 tane 25 yıllık zeytin	300 KG	11:10	2.970,00-TL	89,10-TL
K-312	İncir-Zeytin	Samailli Mahallesi 103 Ada 317 Parsel 4.638,25 m²	Engabeli kıraç arazi. 8 zeytin ağacı var.	200 KG	11:15	1.980,00-TL	59,40-TL
K-317	Zeytinlik	Yalınkuyu Mahallesi 118 Ada 43 Parsel 27.127,77 m²	Düz arazi. 130 kadar zeytin	300 KG	11:20	2.970,00-TL	89,10-TL
K-366	Zeytinlik	Ocaklı Mahallesi 159 Ada 104 Parsel 6.260,11 m²	Mezarlık karşısı, yol üzerinde, engebeli kıraç arazi.	300 KG	11:25	2.970,00-TL	89,10-TL